



Sportello Unico Attività Produttive – C.d.R. Commercio - C.d.R. Turismo
Piazza Europa 1 – 19124 La Spezia
0187 - 727372
www.comune.sp.it - suap.comune.laspezia@legalmail.it
e mail vania.ceruso@comune.sp.it

Prot. n. _____ del _____

AL COMUNE DELLA SPEZIA
SPORTELLLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE

STRUTTURE RICETTIVE DEL TIPO “ Rifugi alpini ed escursionistici”
di cui all’art. 19 della Legge Regionale 12 novembre 2014 , n.32
“T.U. in materia di strutture turistico-ricettive e balneari”
e relativo **Regolamento Regionale n.3/2010**
“Disposizioni di attuazione della disciplina delle strutture ricettive”

SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITÀ
ai sensi dell'art. 19 della legge 7 agosto 1990, n°241 e s.m. e i.

Il ___ sottoscritto/a

nome _____ cognome _____

nato a _____ prov. _____ il ___/___/___

residente in _____ prov. _____ CAP. _____

Via /Piazza _____ n. _____ int. _____

cittadino

italiano

_____ con permesso di soggiorno -----

codice fiscale _____

Tel. privato _____ Tel.ospiti _____ fax _____

cellulare privato _____ cellulare ospiti _____

e-mail _____ sito web _____

in qualità di ----- di

- Ente Pubblico
- Ente di carattere *
- Associazione*
- Ditta individuale **
- Società **

* (statutariamente operanti nel settore dell'alpinismo o dell'escursionismo)

** (previa stipula di apposita convenzione col Comune, che garantisca le finalità d'uso della struttura ricettiva).

con sede a

in via/piazza _____ n. _____ CAP _____

c.f. _____ p.iva _____ tel _____

fa _____ cell _____ email _____

iscritto/a al Registro Imprese della Camera di Commercio di _____ n. iscrizione _____, numero di REA (Repertorio Economico Amministrativo) _____

ovvero

in attesa di iscrizione

PRESENTA SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA' PER

- **RIFUGIO ALPINO**
- **RIFUGIO ESCURSIONISTICO**

a titolo di:

AMPLIAMENTO / RIDUZIONE della capacità ricettiva

da n. camere e n. posti letto

a n. camere n..... posti letto;

SUBINGRESSO per:

compravendita

cessione quote

affitto d'azienda

cambio legale rappresentante/denominazione sociale;

altro

come da atto registrato all'Agenzia delle Entrate di in data al
n..... e già in precedenza gestita
da..... per conto
dell'Ente/Associazione /Privato

con carattere:

- permanente
- stagionale

classificato dalla Provincia della Spezia con determinazione dirigenziale n. del

- nei locali dell'immobile sito in _____
via/Piazza _____ n. _____ lettera ___ piano _____
interno _____ destinazione d'uso _____
e censito al N.C.E.U. quale foglio _____ mappale _____ subalterno _____

Denominazione della struttura: _____

(ai sensi della normativa regionale vigente in materia ,la denominazione della struttura non deve essere tale da ingenerare confusione circa la tipologia di appartenenza e la sua classificazione; in ogni caso non deve essere uguale o simile a quella adottata da strutture ricettive appartenenti alla medesima tipologia nell'ambito dello stesso Comune)

Dichiara

- Di non avere effettuato alcuna variazione nell' attività rispetto a quanto autorizzato.**
- Di avere effettuato variazioni nell'attività ,di seguito riportate, rispetto a quanto autorizzato**

DICHIARA ALTRESI'

ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dell'articolo 75 e 76 del D.P.R. di cui sopra

- **di operare nel settore alpinistico ed escursionistico**
- **di garantire le finalità d'uso della struttura ricettiva come da convenzione stipulata con il Comune della Spezia (privati)**

e

con riferimento

ai **REQUISITI SOGGETTIVI**

non sussistono nei confronti del sottoscritto, come pure nei confronti della Ente/Associazione//Società rappresentata, cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 10 della legge 31/5/1965 n. 575 (antimafia)¹;

[E' stato compilato e posto a corredo della presente l'allegato A "Dichiarazione di altre persone (amministratori, soc ecc.) indicate all'art. 2 del D.P.R. 252/1998"].

di essere in possesso dei requisiti morali di cui agli art. 11e 92 TULPS RD 773/1931

non è stato dichiarato fallito senza avere ottenuto la riabilitazione;

non è stato interdetto o inabilitato;

nomina rappresentante, ai sensi dell'art. 93 del TULPS , il sig. _____ (vedi a corredo della presente l'allegato B "accettazione della nomina");

alla **SOMMINISTRAZIONE**

che è prevista la prima colazione utilizzando alimenti preconfezionati e preparazione delle bevande.

che è fornita la prima colazione utilizzando distributori automatici di alimenti e bevande

che è prevista la preparazione e la somministrazione di alimenti e bevande agli alloggiati

che è prevista la disponibilità di cucina e di punti autonomi di cottura(sotto la responsabilità del gestore)

Di aver trasmesso Notifica delle variazioni/subingresso ai sensi art. 6 reg. CE 852/2004 (**ex**

Autorizzazione Sanitaria) alla competente autorità sanitaria **in data** _____**.prot.**_____ per la somministrazione di alimenti e bevande di cui al regolamento

CE n. 852/2004 con specifico riferimento alle attività effettuate ed ai servizi erogati utilizzando lo specifico modello approvato con deliberazione della Giunta regionale n.1465 del 15 Dicembre 2006 (solo nei casi di somministrazione di alimenti e bevande agli alloggiati).

alla **CAPACITA' RICETTIVA**

La struttura ha la seguente capacità ricettiva:

camere n. _____ **posti letto n.** _____.

Considerata la sussistenza delle dimensioni previste dal regolamento Regionale n.3/2010, nelle camere vi è possibilità di un totale di numero **posti letto aggiuntivi.**

ai **REQUISITI di DISPONIBILITA'**

di avere la disponibilità dei suddetti locali a titolo di _____ (proprietario, locatario, comodatario ecc.) ;

che la proprietà dei suddetti locali è di _____ e di avere già prodotto la documentazione attestante il valido titolo della disponibilità (contratto n. _____ registrato a _____ in data _____),debitamente registrata, all'Amministrazione Provinciale (art.12 comma 4 regolamento n. 3 /2009)

che la destinazione d'uso dei locali in cui si svolge l'attività è _____;

ai **REQUISITI di LEGITTIMITA' e di SICUREZZA**

1) che lo stato attuale

dell'immobile

di cui sopra è **legittimo** da un punto vista edilizio urbanistico e rispetta i criteri di sicurezza previsti dalla normativa vigente e che

nello stesso negli stessi

non sono intervenute opere in assenza di titolo, eventualmente dovuto e comunque denominato, successivamente all'originaria e legittima realizzazione.

2) che è stata rilasciata la seguente documentazione

A)

certificato di abitabilità, ovvero **certificato di agibilità** prot. n. _____ in data _____

OVVERO

certificato di collaudo finale di cui all'art.26 comma 10 della L.R. n.16/2008 **emesso dal progettista** in quanto **i locali sono stati oggetto di interventi edilizi**, soggetti a DIA obbligatoria, non qualificabili come "ristrutturazione edilizia" (art.10 della L.R. n.16/2008) o come "cambi di destinazione" con opere o senza opere (articoli 10 e 13 della L.R. n.16/2008)

B)

di aver trasmesso comunicazione delle variazioni/subingresso alla competente autorità sanitaria ai fini del rilascio del nulla osta igienico sanitario per l'esercizio dell'attività di Rifugio Alpino /Rifugio Escursionistico nell' immobile/i sopra specificato/i in data _____ prot. n. _____

di aver trasmesso comunicazione delle variazioni/subingresso ai fini del rilascio del certificato prevenzione incendi al Comando VVF della Spezia (per struttura con più di 25 posti letto) Pratica VVF n._____ del_____;

Per attività non soggetta a CPI:

dichiaro che l'attività risulta comunque conforme alla normativa vigente in materia di sicurezza antincendio.

C)

dichiarazione di conformità degli impianti ai sensi della Legge 5 marzo 1990, n.46 e s.m. e i., ovvero del decreto 22 gennaio 2008, n.37, così come appresso specificato:

- impianto elettrico, depositata presso con prot. _____ in data _____
- impianto termo idraulico , depositata presso con prot. _____ in data _____
- impianto di _____, depositata presso _____ con prot._____ in data _____

OVVERO

dichiarazione di rispondenza degli impianti, depositata presso con prot. _____ in data _____ ai sensi dell'art.7 comma 6 del decreto 22 gennaio 2008, n.37, resa sotto personale responsabilità, in esito a sopralluogo ed accertamenti, da un soggetto che ricopre, da almeno 5 anni, il ruolo di responsabile tecnico di un'impresa in possesso dei requisiti professionali di cui all'articolo 4 del decreto n.37/2008, operante nel settore impiantistico a cui si riferisce la dichiarazione.

3) che è stata presentata

- comunicazione di avvio dell'attività** per opere interne (art. 21 della L.R. n.16/2008) prot. _____ in data _____

OVVERO

- denuncia di inizio dell'attività** (art. 23 della L.R. n.16/2008) prot. _____ in data _____

ai REQUISITI di ESERCIZIO

- di aver trasmesso comunicazione delle variazioni/subingresso **all'Amministrazione Provinciale** della Spezia come prescritto dalla L.R. n. 2/2008 e dal regolamento regionale n.3/2010;
- di aver stipulato **Polizza Assicurativa** per i rischi derivanti dalla responsabilità civile verso i clienti di cui all'articolo 42 della Legge R. 2/2008 (Specificare di seguito data di stipulazione, Agenzia Assicurativa, n. _____ polizza, durata _____ della _____ polizza)
- che verranno offerti i **servizi obbligatori** previsti per l'attività di Rifugi Alpini ed Escursionistici indicati nella normativa regionale in materia;
- che il **periodo di apertura** dell'esercizio sarà il seguente:
- annuale** (almeno 9 mesi nell'arco dell'anno solare)
- stagionale** dal _____ al _____ (almeno 3 mesi consecutivi ma non più di 9 mesi nell'arco dell'anno);

ai REQUISITI di IMPEGNO

a) di impegnarsi

- ad iniziare l'attività entro 180 giorni dalla presentazione della DIA
- ad iscriversi al Registro Imprese/REA, in quanto ad oggi l'iscrizione non è ancora avvenuta, entro 30 giorni dall'inizio dell'attività;
- ad apporre all'esterno della struttura il segno distintivo apportante la tipologia ed il livello di classificazione nonché l'insegna con la denominazione con le modalità previste dal Testo Unico 2/2008 e dal regolamento 3/2010);
- di ottemperare a quanto previsto dall'art.32 del regolamento 3/2010 in ordine alle Informazioni al pubblico.

b) di essere consapevole

- che il Comune può in ogni momento verificare la sussistenza dei requisiti dichiarati, la veridicità delle certificazioni e delle dichiarazioni prodotte e le condizioni di esercizio delle strutture.

Il sottoscritto dichiara inoltre di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui al D.lgs n.196/03, che i dati personali raccolti potranno essere trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

La Spezia, il _____

Il dichiarante -----

Il richiedente deve firmare la presente dichiarazione alla presenza del dipendente dell'Ente istruttore oppure deve firmarla **ed inviarla unitamente a fotocopia del documento di identità in corso di validità**

FIRMA APPOSTA IN MIA PRESENZA

(Timbro e firma del funzionario responsabile)

ESTREMI DI RICONOSCIMENTO:

TIPO DOCUMENTO: N.

ALLEGATI

- rilievo planimetrico quotato della struttura ricettiva in scala 1:100, comprensivo delle altezze, nel quale sono indicate le specifiche utilizzazioni e destinazioni delle superfici, dei vani, dei locali e dei servizi, nonché documentazione fotografica debitamente localizzata nel citato rilievo
- polizza assicurativa per i rischi derivanti dalla responsabilità civile verso i clienti di cui all'articolo 42 della Legge;
- certificazioni relative all'impiantistica e in materia di sicurezza (se non già depositate)
- copia del permesso di soggiorno nel caso di cittadini non appartenenti all'Unione Europea
- dichiarazione (*nel caso di società*) per l'accertamento antimafia (*Allegato A*)
- Atto Costitutivo dell'Associazione/Ente/Società registrato in copia conforme all'originale (La copia può essere dichiarata conforme in autocertificazione);
- dichiarazione notarile o copia dell'atto di trasferimento registrato (compravendita, cessione di quote, affittanza d'azienda, risoluzione affittanza o compravendita, verbali per cambio legale rappresentante, cambio ragione sociale, successione, donazione, trasformazione, ecc.);
- Originale dell'autorizzazione/D.I.A./Scia del precedente titolare (in caso di subingresso);
- Documentazione attestante che l'Ente/Associazione è operante nel settore dell'alpinismo o dell'escursionismo ;
- Convenzione stipulata con il Comune (privati)
- copia di un documento di riconoscimento in corso di validità.
- dichiarazione dell'accettazione dell'incarico di rappresentante
- attestazione di bonifico/versamento diretto di Euro 50,00 alla BANCA UNICREDIT - Servizio Tesoreria Comune della Spezia - IBAN IT8200200810700000103787330 SPORTELLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE - causale: pagamento diritti di istruttoria attività ricettiva -.

AVVERTENZA

La presente segnalazione certificata di inizio attività va compilata in ogni sua parte, e deve essere presentata in duplice copia al comune. Una copia sarà trattenuta dal denunciante come ricevuta.

Si precisa che l'attività oggetto della segnalazione può essere iniziata dalla data di presentazione della presente segnalazione allo Sportello Unico Attività Produttive.

Restano salve tutte le attività di verifica e di controllo di merito sulla segnalazione ed i relativi allegati, da parte degli uffici ed enti competenti, nonché i poteri e le funzioni di controllo, di verifica successiva e di vigilanza sull'esercizio dell'attività da parte delle autorità competenti. L'esito di tali controlli potrà portare all'irrogazione delle sanzioni previste dalla normativa vigente in materia.

Copia del presente modello corredata degli estremi dell'avvenuta ricezione da parte del Comune, va presentata, al registro delle Imprese della provincia in cui è ubicato l'esercizio, entro 30 giorni dalla data di inizio dell'impresa dell'attività qualora non siano giunte dal Comune indicazioni contrarie.

Dopo la presentazione della S.C.I.A. la S.V. è tenuta a prendere i contatti del caso con la Questura ai fini della presentazione delle dichiarazioni previste dall'art. 109 del Testo Unico delle Leggi di Pubblica Sicurezza.